

Årsredovisning för
AB Furunäsets Fastigheter
556472-3681

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-13
Underskrifter	14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för AB Furunäsets Fastigheter, 556472-3681 med säte i Piteå Kommun får härmed avge årsredovisning för 2021. Redovisingsvaluta är SEK och belopp anges i kronor där ej annat anges.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter i Furunäsets företagsby på det gamla sjukhusområdet Furunäset i Piteå. I företagsbyn finns huvudsakligen företag inom bank, teknik konsulter, arkitekter, hälso- och friskvård, restauranger, konstnärer, hotell samt informationstjänster. AB Furunäsets Fastigheter är ett helägt dotterbolag till Piteå Näringsfastigheter AB (556091-0118) vilket i sin tur ägs av Piteå Kommunföretag AB (556620-0795) samtliga med säte i Piteå Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förfrågan på lokaler på Furunäsets fastigheter kvarstår på hög nivå, uppsagda kontrakt ersätts inom kort tid med nytecknade. Dessutom visar ett par av hyresgästerna intresse av att utöka sina lokalytor. Större åtgärder på området har under detta år främst bestått av dränering och markarbete. Några av bolagets hyresgäster har i högre grad ekonomiskt och verksamhetsmässigt drabbats av Coronapandemin men det har dock påverkat bolagets resultat under 2021 i mindre omfattning.

Förväntad framtida utveckling och väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Några av bolagets hyresgäster kan förväntas påverkas negativt av pandemin även under 2022 och vi kan få se påverkan under lång tid framöver. Dock har, enligt vår bedömning, merparten av hyresgästerna klarat pandemin bra såväl verksamhetsmässigt som ekonomiskt. Bolagets fastigheter är ålderstigna och har stort kostsamt underhållsbehov och eftersom dessa åtgärder ofta inte ger ökade intäkter kan kostnader för underhåll medföra framtida nedskrivningsbehov. Efterfrågan på bolagets lokaler ser fortsatt god ut.

Miljöpåverkan

Bolaget har under många år aktivt arbetat för att minska miljöpåverkan från den verksamhet som bolaget bedriver. Under 2020 och 2021 har därför en solcellsanläggning installerats på en av fastigheterna i Furunäsets Företagsby.

Ekonomisk översikt

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31	Belopp i kkr 2017-12-31
Nettoomsättning	18 803	17 301	17 572	18 119	18 227
Rörelseresultat	-1 216	-1 694	-11 019	1 936	3 722
Resultat e. finansiella poster	-2 100	-2 635	-12 392	662	2 050
Balansomslutning	118 403	110 017	107 238	114 574	111 127
Soliditet %	27	30	32	34	34
Vakansgrad %	11	13	8	5	2

Definition av nyckeltal, se Not 1.

Förändring av eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	1 000 000	200 000	29 824 533
Årets resultat			-1 053 371
Vid årets slut	1 000 000	200 000	28 771 162

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat	29 824 533
Årets resultat	-1 053 371
Totalt	28 771 162
disponeras så att i ny räkning överföres	28 771 162

Vad beträffar bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		18 803 315	17 301 216
		<u>18 803 315</u>	<u>17 301 216</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-15 179 857	-14 430 009
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 839 919	-4 565 686
Rörelseresultat	3	<u>-1 216 461</u>	<u>-1 694 479</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter	4	-	438
Räntekostnader	5	-690 866	-743 548
Övriga finansiella poster		-192 929	-197 146
Resultat efter finansiella poster		<u>-2 100 256</u>	<u>-2 634 735</u>
Bokslutsdispositioner	6	774 000	1 482 000
Resultat före skatt		<u>-1 326 256</u>	<u>-1 152 735</u>
Skatt på årets resultat	7	272 885	157 896
Årets resultat		<u>-1 053 371</u>	<u>-994 839</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	100 159 470	92 965 571
Inventarier, verktyg och installationer	9	2 601 482	2 903 668
Pågående nyanläggningar	10	9 946 985	9 602 722
		<u>112 707 937</u>	<u>105 471 961</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	11	1	1
Uppskjuten skattefordran	12	2 554 000	2 281 000
		<u>2 554 001</u>	<u>2 281 001</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>115 261 938</u>	<u>107 752 962</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		995 009	75 599
Fordringar hos koncernföretag		349 664	1 389 801
Övriga fordringar		1 787 815	789 465
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 000	9 000
		<u>3 141 488</u>	<u>2 263 865</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 141 488</u>	<u>2 263 865</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>118 403 426</u>	<u>110 016 827</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000
		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		29 824 533	30 819 372
Årets resultat		-1 053 371	-994 839
		<u>28 771 162</u>	<u>29 824 533</u>
Summa eget kapital		<u>29 971 162</u>	<u>31 024 533</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		1 865 075	2 194 075
		<u>1 865 075</u>	<u>2 194 075</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	52 522 500	53 822 500
		<u>52 522 500</u>	<u>53 822 500</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	1 300 000	1 300 000
Förskott från kunder		-	4 152
Leverantörsskulder		3 897 034	1 554 361
Skulder koncernkonto Piteå Kommun	14	23 550 172	15 998 119
Skulder till koncernföretag		1 337 269	937 282
Skatteskulder		37 760	31 186
Övriga kortfristiga skulder		7 969	16 918
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	3 914 485	3 133 701
		<u>34 044 689</u>	<u>22 975 719</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>118 403 426</u>	<u>110 016 827</u>

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-2 100 256	-2 634 735
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	17	4 839 919	4 565 686
		2 739 663	1 930 951
Betald inkomstskatt		-115	-104
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		2 739 548	1 930 847
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-877 623	3 607 594
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		3 516 916	-113 263
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 378 841	5 425 178
Investeringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		445 000	
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-12 075 894	-10 794 548
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-11 630 894	-10 794 548
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag			1 482 000
Upptagna lån			-
Amortering av lån		-1 300 000	-1 205 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 300 000	277 000
Årets kassaflöde		-7 552 053	-5 092 370
Likvida medel vid årets början		-15 998 119	-10 905 749
Likvida medel vid årets slut		-23 550 172	-15 998 119
Specifikation likvida medel			
Koncernkonto Piteå Kommun		-23 550 172	-15 998 119

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Koncernbidrag redovisas över resultaträkningen oavsett underliggande anledning.

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än 12 månader från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom 12 månader från balansdagen.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Hysesintäkter

Hysesintäkter för förvaltningsfastigheterna redovisas linjärt i enlighet med villkoren som anges i gällande hyresavtal.

Materiella anläggningstillgångar och avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträntas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs beslutas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Stommar	100
Fasader, yttertak, fönster	20-80
Hissar, ledningssystem	30-50
Övrigt	25-40
Maskiner och inventarier	3-40
Markanläggningar	20

Skillnaden mellan avskrivningen enligt plan och bokförda avskrivningar redovisas som bokslutsdisposition.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Likvida medel

Likvida medel omfattar kassa och banktillgodohavanden hos bank samt kortfristiga placeringar med en ursprunglig löptid på högst 3 månader.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Definitioner av nyckeltal

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Vakansgrad: Lediga lokaler (m2) i förhållande till totala lokaler (m2) per årsskiftet respektive år.

Not 2 Arvode till revisorer

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<i>PWC</i>		
Revisionsarvode	17 850	17 500
Summa	17 850	17 500

Not 3 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Försäljning	355 562	368 796
Inköp	1 003 314	1 050 574

Försäljning avser i huvudsak hyror.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ränteintäkter, övriga	-	438
Summa	-	438

Not 5 Räntekostnader och liknande kostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-191 296	-131 496
Räntekostnader, övriga	-499 570	-612 052
Summa	-690 866	-743 548

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Avskrivningar utöver plan	329 000	-
Erhållna koncernbidrag	445 000	1 482 000
Summa	774 000	1 482 000

Not 7 Skatt på årets resultat

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Aktuell skattekostnad 20,6% (21,4%)	-115	-104
Temporära skillnader avseende uppskjuten skatt	273 000	158 000
	272 885	157 896

Avstämning av effektiv skattesats

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Redovisat resultat före skatt	-1 326 256	-1 152 735
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6% (21,4%:)	273 210	246 685
Skattemässig justering för avskrivning fast egendom	-273 310	-246 062
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-15	-888
Utnyttjat underskottsavdrag		161
Temporär skillnad avseende uppskjuten skatt	273 000	158 000
Redovisad skatt	272 885	157 896
Effektiv skattesats	20,57%	13,70%

Not 8 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	162 854 986	160 538 798
-Nyanskaffningar	2 219 464	2 063 447
-Erhållet bidrag	-111 797	
-Omklassificeringar från pågående nyanläggningar	9 596 206	252 741
Vid årets slut	174 558 859	162 854 986
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-49 894 886	-45 727 841
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		-
-Årets avskrivning	-4 509 974	-4 167 045
Vid årets slut	-54 404 860	-49 894 886
Vid årets slut	120 153 999	112 960 100
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
- Vid årets början	-19 994 529	-19 994 529
Vid årets slut	-19 994 529	-19 994 529
Redovisat värde vid årets slut	100 159 470	92 965 571

Uppgifter om förvaltningsfastigheter

Verkligt värde	106 700 000	98 000 000
----------------	-------------	------------

Beräkning av verkligt värde

Beräkning av verkligt värde baseras på bolagets egen värdering och bedöms motsvara det bokförda värdet. Hänsyn är då taget till förändringar i beståndet som förväntas ge lägre vakanser och högre medelhyra under året. Direktavkastningskravet uppgår till 7% och är bestämt utifrån läge, typ av fastighet samt avstämt med lokala banker och värderingsmän.

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	8 466 537	8 466 537
-Nyanskaffningar	27 759	
	8 494 296	8 466 537
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-5 562 869	-5 164 228
-Årets avskrivning	-329 945	-398 641
	-5 892 814	-5 562 869
Redovisat värde vid årets slut	2 601 482	2 903 668

Not 10 Pågående nyanläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början	9 602 722	1 124 362
Investeringar	9 940 469	8 731 101
Omklassificeringar till inventarier		-
Omklassificeringar till byggnader	-9 596 206	-252 741
Redovisat värde vid årets slut	9 946 985	9 602 722

Not 11 Andelar i intresseföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Svenska Kompositbyn AB/KB (916597-9593)		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1	1
Redovisat värde vid årets slut	1	1

Not 12 Uppskjuten skatt

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående saldo	2 281 000	2 123 000
Årets förändring	273 000	158 000
Uppskjuten skattefordran	2 554 000	2 281 000

Temporär skillnad

2021-12-31	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Byggnader och Mark	100 159 000	112 558 000	-12 399 000
	100 159 000	112 558 000	-12 399 000
<i>2020-12-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Byggnader och Mark	92 966 000	104 037 000	-11 071 000
	92 966 000	104 037 000	-11 071 000

Av bolagets uppskjutna skatteskulder ingår inte uppskjuten skatt på obeskattade reserver vilket uppgår till 384 tkr.

Not 13 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller inom 1 år från balansdagen	1 300 000	1 300 000
Skulder som förfaller 1-5 år från balansdagen	5 200 000	5 200 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	47 322 500	48 622 500
	53 822 500	55 122 500

Not 14 Koncernkonto Piteå Kommun

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad kreditlimit	35 000 000	20 000 000
Outnyttjad del	-11 449 828	-4 001 880
Utnyttjat kreditbelopp	23 550 172	15 998 120

Koncernens ägare, Piteå Kommun, innehar ett huvudkonto för koncernen. Bolagets moderbolag, Piteå Näringsfastigheter, innehar i sin tur ett underkonto. Skuld koncernkonto Piteå Kommun, avser det underkonto som dotterbolaget AB Furunäsets Fastigheter i sin tur innehar på balansdagen, där internt beviljad limit är 35 mkr.

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna räntor	51 185	55 068
Förutbetalda intäkter	3 805 300	3 055 634
Övrigt	58 000	23 000
	3 914 485	3 133 702

Föregående år redovisas förskottsbetalad hyresintäkt under rubriken förskott från kunder.

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 17 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	2021-12-31	2020-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m m		
Avskrivningar	4 839 919	4 565 686
	4 839 919	4 565 686

Not 18 Upplysningar om moderföretag

AB Furunäsets Fastigheter är ett helägt dotterbolag till Piteå Näringsfastigheter AB (556091-0118) med säte i Piteå Kommun. Piteå Näringsfastigheter AB ingår i en koncern där Piteå Kommunföretag AB (556620-0795) med säte i Piteå Kommun, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Underskrifter

Piteå den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Helena Stenberg
Styrelseordförande

Anders Nyström

Martin Åström

Jonas Vikström

Mikael Borg

Liselott Seldén

Åsa Nordmark

Linda Nilsson

Linda Rosén
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Conny Erkheikki
Auktoriserad revisor

Deltagare

AB FURUNÄSETS FASTIGHETER 556472-3681 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: HELENA STENBERG

Helena Stenberg
Styrelseordförande

2022-02-04 09:34:02 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS NYSTRÖM

Anders Nyström

2022-02-07 10:13:38 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARTIN ÅSTRÖM

Martin Åström

2022-02-04 08:25:04 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: JONAS VIKSTRÖM

Jonas Vikström

2022-02-06 16:52:39 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL BORG

Mikael Borg

2022-02-03 09:03:27 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LISELOTT SELDÉN

Liselott Seldén

2022-02-04 12:20:13 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ÅSA NORDMARK

Åsa Nordmark

2022-02-07 08:46:01 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-02-03 12:33:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anna Linda Viktoria Nilsson

Datum

Linda Nilsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2022-02-03 11:42:00 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Linda Therese Rosén

Datum

Linda Rosén
Verkställande Direktör

Leveranskanal: E-post

Granskare

Annika Bergstedt

Leveranskanal: E-post

CONNY ERKHEIKKI Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-02-24 14:15:58 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: CONNY ERKHEIKKI

Datum

Conny Erkheikki

Leveranskanal: E-post